

# **ZŠ A ZUŠ KARLOVY VARY ŠMERALOVA ZATEPLENÍ BUDOV č.e.40**

## **DOKUMENTACE JEDNOSTUPŇOVÁ**

### **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

V Karlových Varech  
Zpracoval

07/2022  
Ing. Pavel Hering a kolektiv

„Příloha č. 12 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění“

Obsah:

B.1 Popis území stavby .....	3
B.2 Celkový popis stavby .....	6
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	8
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	17
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	17
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	17
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí...	18
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	18
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....	18
B.4 Dopravní řešení .....	18
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	18
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	18
B.7 Ochrana obyvatelstva .....	19
B.8 Zásady organizace výstavby .....	19
B.9 Celkové vodohospodářské řešení .....	25

## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt je situován v jihozápadní části města Karlovy Vary– Rybáře.

Budova je využívána jako Základní škola s rozšířenou výukou hudební, výtvarné a taneční výchovy. Budova, o půdorysném tvaru L, je umístěna ve svažitém terénu s orientací hlavního vstupu na jih. Nároží objektu školy v jihovýchodní části – ul. Šmeralova a E.Krásnohorské. Objekt školy tvoří čtyři nadzemní podlaží + půdní vestavba. V severní části situována uzavřená dvorní část, která je na severní části ohraničena opěrnou stěnou pro zajištění zvýšeného terénu na severní části. Vlastní niveleta dvora je mírně pod úrovní 1.NP objektu školy. U severní štítové stěny situovány formou přístavby řadové garáže- na úrovni koruny opěrné dvorní stěny. Ve dvorní části situována tělocvična, která je propojena spojovací chodbou s objektem školy.



Obr. č. 1: Umístění zájmového území

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem**

Jedná se o stavební úpravy, které dle §79 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

**c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Územní plán Karlovy Vary byl Zastupitelstvem města Karlovy Vary vydán dne 25.1.2022 usnesením č. ZM/9/1/22 a nabyl účinnosti dne 23.2.2022.

Jedná se o stavební úpravy stávající nemovitosti, které jsou v souladu s územním plánem.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nebyla vydána.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stavba bude realizována v souladu s podmínkami vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části a budou zapracovány do čistopisu projektové dokumentace.

**f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum a pod.)**

V 07/2015 byl Kanceláří stavebního inženýrství s.r.o. proveden stavebně technický průzkum fasády, který byl zaměřen na zjištění stavebního stavu fasády pro zjištění možnosti dodatečného zateplení:

Vyhodnocení výsledků

Z provedených zkoušek vyplývá, že fasáda v celé své tloušťce je kompaktní a pevná. Odrhovými zkouškami byla prokázána vysoká pevnost a přídržnost jednotlivých fasádních úprav. Vlasové trhliny procházejí celou tloušťkou fasády až k cihelnému zdivu a prozatím nezpůsobují výrazné snížení pevnosti fasády jako celku. Odmrzání povrchu a následné odpadávání vrstev je pouze lokální. Poslechově - akustickou metodou bylo prokázáno, že minimálně v 80% plochy, je zcela přerušená soudržnost fasádní úpravy k cihelnému zdivu. Tato skutečnost znamená, že celá fasáda na objektu je potencionálně v havarijním stavu a při jakémkoliv přerušení kompaktnosti celku hrozí její opadávání ve velkých plochách. K přerušení kompaktnosti bude postupně docházet vlivem rozvolňování stávajících vlasových trhlin, zatékáním povrchové vody do trhlin mezi cihelný podklad a cementový podhoz, odmrzáním a klimatickým zatížením. Z tohoto důvodu nelze fasádu přitížit žádným způsobem kontaktním zateplovacím pláštěm.

Závěr

Fasádní úpravu na objektu Šmeralova 40, nelze překrýt kontaktním zateplovacím systémem. Před aplikací KZS je bezpodmínečně nutné odstranění fasády v celém rozsahu až k cihelnému zdivu. Při ponechání stávající fasády je nutné provádět pravidelný monitoring a při jakémkoliv zjištěném porušení části fasády je nutné tuto část fasády odstranit tak, aby nedošlo k jejímu samovolnému odpadnutí.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

U nemovitosti nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Zájmové území se nenachází ve zvláště chráněném území, památkové rezervaci nebo památkové zóně.

Stavbou nebudou dotčeny nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky.

Záměr nezasahuje chráněné území ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění.

Stavba se bude nacházet na území s archeologickými nálezy, proto v souladu s § 22 odst.2 a § 23 odt.2 zákona o státní památkové péči je povinností stavebníka oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, v. v. i Praha svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí zahájení zemních a stavebních prací vybranému arch. pracovišti. Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, musí být ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o státní památkové péči učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu II A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Karlovy Vary.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Nemovitost se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Odtokové poměry se v území záměrem nemění.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

S asanací a kácením dřevin se neuvažuje.

Bourací práce se týkají 100 % otlučení stávajících omítek v odsekání polokruhových částí říms, které by vlivem své profilace vyčnívaly z plochy zateplované fasády, nebo byly nedostatečně zakryty deskami EPS. Korunní římsa zůstává a hlavní římsa pod



střechou rovněž zůstává. Tyto budou pouze opraveny. Dále budou demontovány všechny klempířské prvky parapetů, říms a dešťových svodů. Nástřešní žlaby a okapní plechy střech, včetně okapních háků budou ponechány- nepočítá se v rámci zateplení fasád se zásahem do střechy. Před zateplováním se demontují svislá hromosvodná vedení na fasádách- po zateplení zpětná montáž. V rozsahu zateplování soklového zdiva se provede rozebrání (vybourání) stáv. chodníku z betonových dlaždic v šíři cca 0,4 m- po zateplení zpětná pokládka. V rámci zateplení se demontují (vybourají) stáv. ocelové a plastové ventilační mřížky a žaluzie- po zateplení nahradit novými hliníkovými, případně plastovými.

**k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu, nebo pozemků určených k plnění funkci lesa (dočasné / trvalé)**

Stavbou nebudou dočasně ani trvale dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu a pozemky určené k plnění funkce lesa.

**l) Územně technické podmínky (napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)**

Beze změn

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Záměr je samostatnou stavbou bez podmiňujících, vyvolaných a souvisejících investic a bez věcných a časových vazeb.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Záměrem budou dotčeny pozemky v k.ú. Rybáře [663557]

Výpis dotčených pozemků viz tabulka.

Č. parc. KN	Druh pozemku	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastnické právo
126	Zastavěná plocha a nádvoří	946	Statutární město Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, 36001 Karlovy Vary

**o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká na dalších pozemcích.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích**

**současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stavební úpravy.

**b) Účel užívání stavby**

Účel užívání nemovitosti se stavebními úpravami nemění. Jedná se o zateplení objektu.

**c) Trvalá nebo dočasná stavby**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nebyla vydána

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Stavba bude realizována v souladu s podmínkami vydaných závazných stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí dokladové části a budou zapracovány do čistopisu projektové dokumentace.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.**

Celková zateplovaná plocha cca 1566 m<sup>2</sup>

**h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.**

PD neřeší.

**i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba není členěna na etapy.

Zahájení stavby: 2022

Dokončení stavby: 2023

**j) Orientační náklady stavby 6 mil Kč**

## B.2.2 CELKOVÉ, URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Budova, o půdorysném tvaru L, je umístěna ve svažitém terénu s orientací hlavního vstupu na jih. Nároží objektu školy v jihovýchodní části – ul. Šmeralova a E.Krásnohorské. Objekt školy tvoří čtyři nadzemní podlaží + půdní vestavba. V severní části situována uzavřená dvorní část, která je na severní části ohraničena opěrnou stěnou pro zajištění zvýšeného terénu na severní části. Vlastní niveleta dvora je mírně pod úrovní 1.NP objektu školy. U severní štítové stěny situovány formou přístavby řadové garáže- na úrovni koruny opěrné dvorní stěny.

Ve dvorní části situována jednopodlažní objekt tělocvičny, který je propojen spojovací chodbou s objektem školy. Budova je postavena převážně z pálených cihel, soklová část z kamene. Původní objekt byl v minulém období částečně rekonstruován – provedena vestavba výtahu a vestavba učeben v původním půdním prostoru. V období let 2004 až 2006 byla realizována výměna oken a vstupních dveří- nová okna plastová s izol. dvojsklem

Zastřešení objektu tvoří sedlová střecha s krytinou z pálených tašek. Vnější omítky jsou převážně škrábané, břizolitové. Část fasádních ploch jižního a východního průčelí je v rozsahu 3 a 4.NP obložena pohledovými keramickými pásky. Keramický obklad proveden rovněž na rizoletové (štítové) stěně od úrovně podstřešní římsy Všechny fasády si zachovaly původní výraz. Hlavní průčelí (jižní fasáda) a boční průčelí (východní fasáda) jsou členěny fasádními prvky. Hlavní průčelí je členěno jednou rizoletou zdůrazňující hlavní vstup. Vlastní vstupní dveře umístěny ve vstupním podloubí.

Hlavní a vedlejší průčelí děleno mezi 2. a 3.NP výraznou patrovou římsou. Dále je plocha fasády členěna nadokenními a podokenními římsami. Fasáda objektu ukončena hlavní římsou pod střechou. Dvorní fasády, včetně tělocvičny jsou převážně hladké- škrábané, břizolitové. Dílčí členění ploch provedeno podokenními a nadokenními římsami. Soklová část dvorních fasád do v. cca 0,5 m z kamen. zdiva.

## B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Budova je využívána jako Základní škola s rozšířenou výukou hudební, výtvarné a taneční výchovy.

## B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Beze změn

## B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

PD neřeší

## B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

Stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení, mechanická odolnost a stabilita



## SO 01 Zateplení fasády

V rámci zateplení fasády se jedná o zateplení větší části vlastního objektu školy, včetně tělocvičny.

Z finančních a technologických důvodů se část fasád na historické části objektu s bohatou architektonickou výzdobou a členěním (bosáže, profilované šambrány oken, profilované římsy atd.) bude zateplovat v jiné technologii než zbytek fasád. Součástí je celková výměna klempířských fasádních prvků, tak aby nebyl narušen architektonický ráz budovy školy.

Před zahájením projektových prací na zateplení školy byl investorem zadán samostatný stavebně technický průzkum provedený f. KSI v červenci 2015

Rozsah a způsob zateplení objektu navržen s ohledem na zpracovaný energetický audit objektu školy ze dne 07.2004.

Zateplení jednotlivých fasád navrženo pomocí kontaktního zateplovacího systému. TI z polystyrénových fasádních desek EPS 100 F, desek XPS, desek z fenolické pěny FP a minerální vaty s kolmými a podélnými vlákny. Zateplovací systém je navržen v provedení ETICS.

## STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ:

Práce HSV-

### Bourací práce

Bourací práce se týkají 100 % otlučení stávajících omítek, odsekání polokruhových částí říms, které by vlivem své profilace vyčnívaly z plochy zateplované fasády. Kordonová římsa zůstává a Korunní římsa pod střechou rovněž zůstává. Tyto budou pouze opraveny.

Dále budou demontovány všechny klempířské prvky parapetů, říms a dešťových svodů. **Nástřešní žlaby a okapní plechy střech, včetně okapních háků budou ponechány. Nepočítá se v rámci zateplení fasád se zásahem do střechy.**

Provede se demontáž stávajících svodů jímací části sítě hromosvodu vč. podpěr a ochranných úhelníků vč. držáků.

V rozsahu zateplování soklového zdiva se provede rozebrání (vybourání) stáv. Okapového chodníku z betonových dlaždic (betonu) a chodníku z živice v šíři cca 0,3 m - po zateplení doplnění dle stávajícího provedení. Živice celková délka cca 12,5 m, beton celková délka cca 52,0 m. V místech bez povrchové úpravy bude provedeno odkopání pro založení zateplení soklu cca 150 mm pod terén, délka cca 9,0 m.

V rámci zateplení se demontují (vybourají) stáv. ocelové a plastové ventilační mřížky a žaluzie - po zateplení nahradit novými hliníkovými, případně plastovými.

Bude demontována cedula s názvem školy. Pro provedení zateplení zpětná montáž.

## 2. ÚPRAVY POVRCHŮ

### Úpravy povrchů- venkovní

Po odstranění stávajících omítek, říms a fasádních prvků bude celý povrch fasády omyt tlakovou vodou, následně se zahází díry po odstranění říms, dále bude změřena rovinnost zdiva. V případě vyhovující rovinnosti pro lepení izolantu bude celý povrch zdiva natřen penetrací pro sjednocení savosti přilnutí lepicího tmelu. V případě nevyhovující rovinnosti povrchu bude řešen další postup v koordinaci s projektantem.

Oprava fasády:

- odstranění omítek, říms a fasádních prvků
- omytí tlakovou vodou
- měření rovinnosti
- nátěr penetrací
- zateplení fasády dle dokumentace

- reprofilace poškozených míst a bosáže, říms, opravy štukových ozdob
- otryskání kamenných částí
- osazení nových klempířských prvků s použitím materiálu TiZn
- montáž nových svodů hromosvodu

Nové venkovní omítky na zateplovacích částech fasád objektu školy a tělocvičny navrženy silikonové, tenkovrstvé, šlechtěné, strukturované, probarvené, se zrnitostí 2,0 mm a větší. Omítky budou provedeny na dodatečném kontaktním zateplovacím systému z fasádního stabilizovaného polystyrénu EPS 100 F tl. 140 mm (na plochách), a cca 20 – 30 mm na ostění oken, desek z fenolické pěny tl. 70 mm, minerální vaty s kolmými a podélnými vlákny tl. 70 – 160 mm dle PD. Soklové části zatepleny deskami z extrud. polystyrénu XPS tl. 50, 60 a 120 mm s povrchovou úpravou barevné mozaiky. Minerální vata s kolmými vlákny použita u oblých ploch a pod keramickými obklady.

Nové vystupující fasádní prvky (podoken. a soklové římsy) na zateplovacích plochách navrženy z polystyrénových prefabrikovaných fasádních atypických profilů.

Vystupující fasádní prvky na nezateplovacích částech fasád objektu školy (jižní a východní průčelí) římsy, bosáže a šambrány budou zachovány, aby nebyl narušen charakter budovy. Provede se oprava a reprofilace říms, bosáží a šambrán, provede se odmaštění a omytí tlakovou vodou, nanese se zpevňující penetrační nátěr. Součástí nátěru fasády je počáteční sjednocující nátěr bílý (může být spojen se zpevňujícím a penetračním nátěrem) dle dodavatele barev. Nátěr fasády se provede kvalitními silikonovými barvami 2x. Barevné členění dle projektu určeno architektem. **Před zahájením finálního nátěru budou odsouhlaseny odstíny jednotlivých barev architektem, dle předloženého vzorníku od dodavatele.**

Část jižní a východní fasády je opatřena keramickým obkladem, které imituje lícované zdivo.

Podkladní vrstvy lepidla budou zesíleny 2x síťováním

**Před zahájením lepení obkladů budou odsouhlaseny odstíny jednotlivých barev architektem, dle předloženého vzorníku od dodavatele.**

U severní štítové stěny školy je provedena v soklové části nopová folie s ukončující lištou. Při provádění prací bude liště demontována, tepelná izolace soklu bude zasunuta za nopovou folii se zpětnou montáží ukončující lišty v úrovni terénu.

## PRÁCE PSV

### 713. Izolace tepelné

Izolace tepelné jsou navrženy dle ČSN 73 05 40 – 2. Tepelně technický návrh zajišťuje vytvoření celistvého tepelně izolačního obvodového pláště budovy - stávající obvodové stěny tl. 450 až 750 mm z cihel nevyhovují tepelně izolačním požadavkům

Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla obvodového pláště  $U_n$  byla stanovena energetickým auditem na min hodnotu  $U_n = 0,30 \text{ W(m}^2\text{.K)}$

Navržená hodnota obvodového pláště je min.  **$U_n = 0,25 \text{ W(m}^2\text{.K)}$  a splňuje tak podmínky energetického auditu**

Obvodové stěny budou proto v rámci stavebních úprav dodatečně zatepleny kontaktním zateplovacím systémem různé tloušťky a materiálu. Na kotvení desek použity odpovídající kotvy s kovovým trnem dle použitého zateplovacího systému – **plochy s keramickým obkladem 8 ks/m<sup>2</sup>, ostatní plochy 6 ks/m<sup>2</sup>.**

Ostění oken zatepleno fasádním polystyrénem typu EPS 100 F tl. 20 – 30 mm nebo MV.

Zateplovací systém musí být min. z těžce hořlavých hmot, tj. třídy C1(musí být doložen atestem). Povrchová vrstva musí vykazovat index šíření plamene  $is = 0$ . Zateplovací systém musí být kompletní, včetně ukončovacích lišt, dilatačních lišt apod. Veškeré spáry mezi výplněmi a zateplovacím systémem budou zatmeleny pružným tmelem. Pokud se pro jádro použije vápenocementová nebo cementová omítka, měla by být její tloušťka alespoň 15 mm, lépe až 25 mm (doporučeno).

**Zateplování systém bude doplněn o plastové profily pro zateplování systém na ochranu okenních ráků, plastové parapetní profily a základací hliníkové profily.**

Zároveň se zateplením stěn se rovněž provede zateplení ostění a nadpraží jednotlivých oken- tl. tep. izolace min. 20 mm.

Sokl bude proveden ze soklových XPS desek tl.50, 60 a 120 mm s povrchovou úpravou barevné mozaiky. Zateplení soklu založeno cca 150 mm pod úroveň přilehlého upraveného terénu.

**Pro zateplení a sanaci nezateplovaných ploch použít ucelený certifikovaný systém – například BAUMIT, WEBER, STOMIX, CAPAROL apod.**

#### **764. Konstrukce klempířské**

Projektant doporučuje v rámci zateplení obvodového pláště výměnu stávajících venkovních dešťových ocel. pozinkovaných svodů za titanzinkové. Svody budou zapuštěny pod terén do nových plastových lapačů střešních splavenin. Z důvodu zateplení bude pravděpodobně nutná prostorová úprava stávající kanalizace v místě napojení nově osazovaných lapačů - upřesní se při realizaci.

Rovněž se provede nové oplechování vystupujících fasádních prvků - říms, parapetů, atd. z TiZn plechů tl. 0,7 mm.

Veškeré klempířské konstrukce a práce budou provedeny dle ČSN 73 3610.

#### **764. Konstrukce klempířské**

Projektant doporučuje v rámci zateplení obvodového pláště výměnu stávajících venkovních dešťových ocel. pozinkovaných svodů za titanzinkové. Svody budou zapuštěny pod terén do nových plastových lapačů střešních splavenin. Z důvodu zateplení bude pravděpodobně nutná prostorová úprava stávající kanalizace v místě napojení nově osazovaných lapačů - upřesní se při realizaci.

Rovněž se provede nové oplechování vystupujících fasádních prvků - říms, parapetů, atd. z TiZn plechů tl. 0,7 mm.

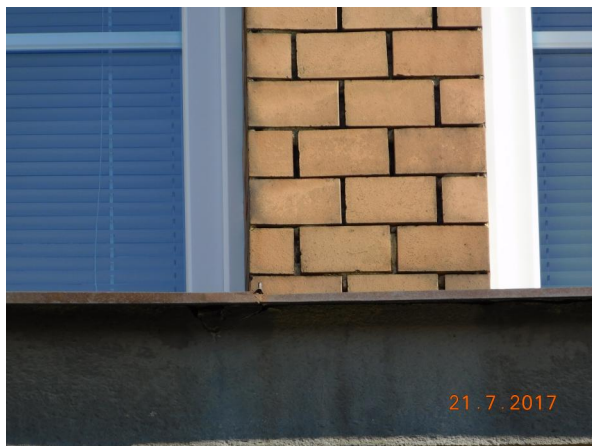
Veškeré klempířské konstrukce a práce budou provedeny dle ČSN 73 3610.

#### **767 Ocelové stavební doplňkové konstrukce**

Jedná o stávající ocelové mříže a oplocení. V rámci prací na zateplení budou mechanicky očištěny a odmaštěny. Následně bude proveden 1 x základní nátěr s antikoročním účinkem a 2 x vrchní nátěr syntetický barvy černé.

#### **771 Obklady keramické**

Jižní a východní fasáda je z části obložena keramickým obkladem. Obklad je v imitaci režného zdiva. Pro obklad špalet budou použity rohové tvarovky obkladu. V plochách s obkladem bude provedena základní vrstva ve dvou vrstvách. Do každé vrstvy stěrkové vrstvy se zatlačí sklovláknitá tkanina gramáže min. 160 g/m<sup>2</sup>. Kotvení se provede před zatvrdnutím první vrstvy talířovými hmoždinkami šroubovacími s kovovým trnem v počtu 8 ks/m<sup>2</sup>. **Počet kotev je navržen pro obklad do hmotnosti 25kg/m<sup>2</sup>. V případě těžšího obklad je nutné statické posouzení. Pro lepení keramického obkladu použít mrazuvzdorné lepidlo třídy C2TE se sníženým skluzem a s přísadami zabraňujícími vzniku výkvětů.**



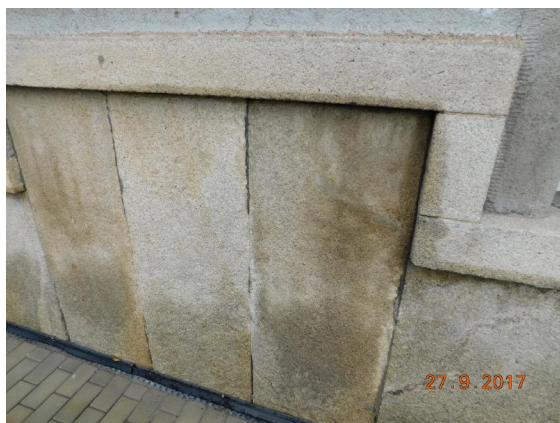
Spalety oken



Obklady a římsa

### Stávající kamenné obklady a římsy

Veškeré stávající kamenné prvky budou zachovány očištěny tryskáním a znovu přespárovány spárovací hmotou.



Detail soklu



Detail římsy

### Hromosvody

Provede se demontáž stávajících svodů jímací části sítě hromosvodu vč. podpěr a ochranných úhelníků vč. držáků.

Po provedení zateplení objektu se svody provedou nově vodičem AlMgSi 8mm vč. podpěr v provedení na zateplení. Propojení nových svodů na stávající vodiče jímací části na střeše objektu se provede novými svorkami spojovacími, provede se propojení svodů s okapovými žlaby a vodivými částmi konstrukce objektu (oplechování, zábradlí, apod.).

Svody budou opatřeny novými zkušebními svorkami a plastovými štítky pro označení čísla svodů. Stávající vývody zemnicí části sítě hromosvodu budou založeny v ochranných trubkách fixovaných v držácích v provedení montáže na zateplení objektu.

Bude vyhotovena průběžná revizní zpráva.

### Poznámka

Veškeré navržené materiály lze nahradit materiálem stejných vlastností a kvality



## Ostatní konstrukce a práce

### Zařízení staveniště

Pro potřeby stavby bude využito oploceného pozemku patřícímu k objektu budovy vlastní školy v zadní části u tělocvičny. Při výstavbě lešení na veřejných pozemcích je nutné zajistit patřičná povolení a bezpečný chráněný vstup do objektu. *Při stavbě lešení a provádění prací na soukromých pozemcích je nutné přijmout po dohodě s vlastníkem přiměřená opatření zamezující vzniku škod.* Jelikož se jedná o práce ve výškách přesahující 12 m je nutné přizvat koordinátora bezpečnosti práce na stavbě a vypracovat plán BOZP.

## OPATŘENÍ NA OCHRANU PTACTVA V PŘÍPADĚ ZJIŠTĚNÉHO VÝSKYTU

### 1.6 PODMÍNKY K PROJEKTŮM ZAMĚŘENÉ NA ZATEPLOVÁNÍ/REKONSTRUKCI BUDOV V PRIORITYCH OSÁCH 2 A 3

U všech zateplovacích/rekonstruovaných budov se zachovalými ventilačními otvory v podstřeší, resp. v atikách budov, je nezbytné zachovat všechny tyto ventilační otvory a jejich přístupnost pro případný výskyt netopýrů či hnízdění rorýse obecného nebo zajistit v odpovídajícím rozsahu jejich náhradu (prefabrikáty s otvory, budky pro rorýsy obecné a netopýry) – viz metodické instrukce k dispozici na [www.rorysi.cz](http://www.rorysi.cz) – způsob navrženého řešení musí být uveden v technické dokumentaci předkládaného projektu.



V případě, že před zahájením stavebních prací při zateplování/rekonstrukci budov nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí žadatel neprodleně pozastavit stavební práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušnému orgánu ochrany přírody a krajiny.

Zdůvodnění:

Rorýs obecný je dle § 48 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZOPK“), a dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. Ministerstva životního prostředí, zařazen mezi zvláště chráněné druhy v kategorii „ohrožený“. Obdobně všechny druhy netopýrů, které se vyskytují na našem území, jsou dle výše uvedených zákonných předpisů zařazeny mezi zvláště chráněné druhy v kategorii „silně ohrožený“ či „kriticky ohrožený“.

Problém pro tyto živočichy znamenají především celkové rekonstrukce budov, často spojené se zateplováním, při nichž zpravidla dochází k uzavírání ventilačních průduchů či k jejich opatřování ochrannými mřížkami, popř. k překrývání dilatačních spár mezi jednotlivými bloky budov. To často vede k zamezení přístupu těchto živočichů do ventilačních průduchů a dutin v budovách. V důsledku toho hrozí riziko fatálního dopadu na jedince rorýsů obecných či netopýrů, kterým v důsledku nešetné rekonstrukce a uvěznění ve ventilačních průduších/dutinách hrozí reálné riziko usmrcení. Vzhledem k vysokému tempu rekonstrukčních prací probíhajících plošně na celém území České republiky jsou výše popsány zásahy ohroženy nejen lokální populace těchto zvláště chráněných druhů, ale v konečném důsledku i populace celorepublikové.

### Zateplování

Aby zateplení bylo účinné, nemůže se mu vyhnout žádná část obvodového pláště budovy, ani její atika . **Ventilační průduchy**  v atice v podstřeší by však i po zateplení **měly zůstat zachované**. Jednak odvětrávají dutiny v podstřeší, ve kterých se vlivem rozdílné teploty vnějšího a vnitřního prostředí

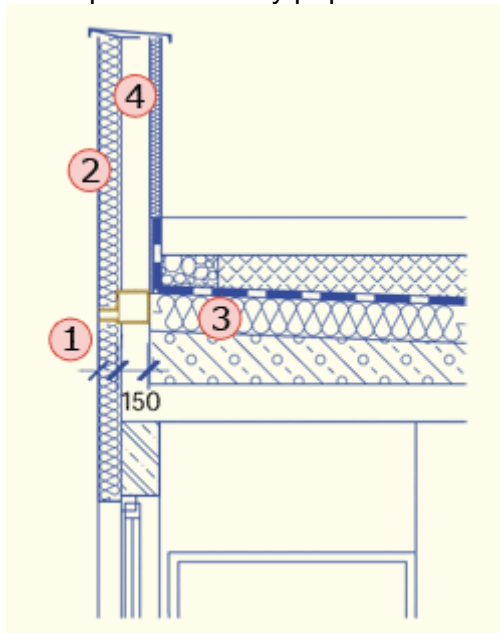


objektu kondenzují vodní páry, jednak slouží jako **přístupová cesta rořysů ke hnízdům**, která jsou umístěna v dutinách v podstřeší.

Pokud se režim střechy mění na nevětranou a dutiny v podstřeší je nutno vyplnit tepelně izolačním materiálem, je zapotřebí zajistit kromě vletových otvorů – bývalých ventilačních průduchů – také hnízdní dutiny. Základní možnosti jsou:

### 1. Dutina v původním panelu

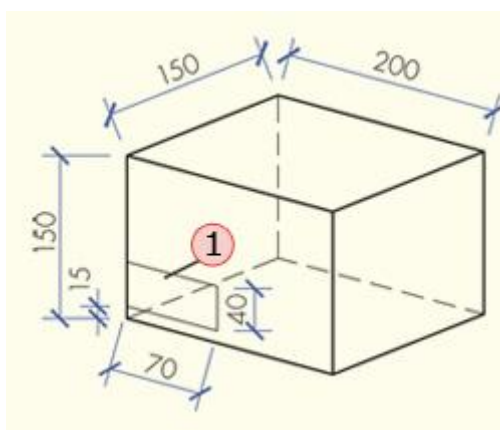
Vytvořit nové dutiny v panelovém prvku v místě stávajících ventilačních průduchů. Dutina musí být umístěna pod úrovní střechy, aby byly zajištěny odpovídající mikroklimatické podmínky i v období extrémně teplého či naopak chladného počasí. Takový případ nastává v okamžiku,



kdy je původní střecha pokryta vrstvou tepelné izolace. Minimální rozměry takové dutiny jsou 200 (šířka) x 150 (hloubka) x 150 (výška) mm. Vletový otvor je vyřezán v desce izolačního materiálu, která je poté na dutinu nasazena a měl by být max. 20 mm nade dnem dutiny. Musí být umístěn excentricky na jedné ze stran dutiny, nikoli v jejím středu. Ptáci se totiž vždy usadí ve vzdálenějším rohu dutiny.

### Dutina v panelu (bokorys)

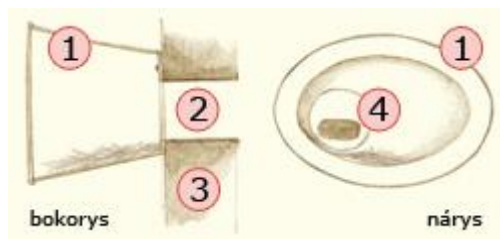
- (1) umístění dutiny
- (2) tepelná izolace obvodového pláště
- (3) tepelná izolace střešního pláště
- (4) panel



## Detail dutiny vytvořené v panelu



(1) vletový otvor v desce izolačního materiálu

### 2. Plastové hnízdní boxy



#### Plastový box na vnitřní straně panelu

- (1) plastový box
- (2) ventilační průduch
- (3) panel
- (4) vletový otvor

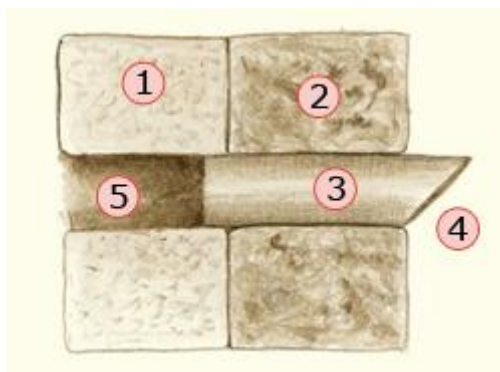
V situaci, kdy dochází k vyplnění stávajících dutin v podstřeší izolačním materiálem, je možné instalovat z vnitřní strany panelu tvořícího atiku  objektu hnízdní boxy, nasedající zevnitř na ventilační průduchy  a pevně přichycené k povrchu panelového segmentu. Hnízdní boxy by měly mít shodné rozměry jako v případě varianty 1) včetně excentrické polohy vletového otvoru. Je možno je také nahradit plastovými nádobami, používanými např. na nátěrové hmoty o oválném půdorysu a rozměrech 270 (šířka) x 200 (výška) x 180 (hloubka) mm o objemu 7,5 l, přiloženými dnem k vnitřní stěně panelu. Při použití plastových nádob se doporučuje jejich dno potřítkou tenkou vrstvou stavebního lepidla, které umožní rovinný bezproblémový pohyb v dutině.

#### Kruhové otvory

(zpravidla o průměru 70 nebo 100 mm)  
zabezpečíme jednou z následujících možností:



sériově vyráběnou plastovou koncovkou, ve které je podle typu vyříznuta dolní polovina sítěky nebo lamel tak, aby vzniklý otvor byl minimálně 35 mm vysoký a 70 mm široký (viz obrázek vpravo).

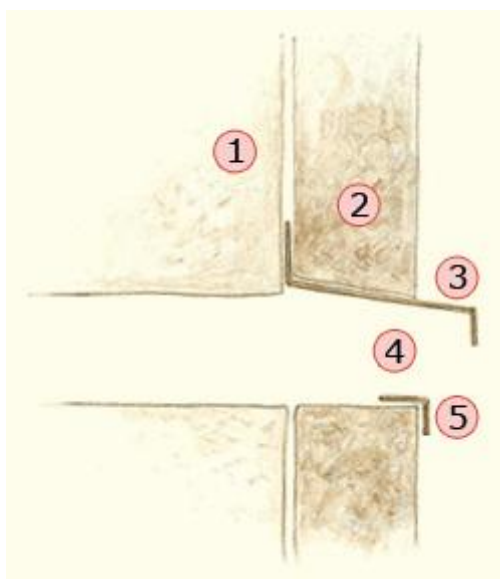


novodurovou trubkou, na konci šikmo seříznutou tak, aby její delší horní část vytvářela stříšku. Spodní okraj zasunuté trubky musí lícovat s povrchem zateplené stěny objektu.

#### **Novodurová trubka – průchod izolací (bokorys)**

- (1) panel
- (2) tepelně izolační vrstva
- (3) novodurová trubka
- (4) převislý konec brání zatékání
- (5) ventilační průduch

## **2. Vodorovné otvory**



(zpravidla o rozměru 700x70 mm)

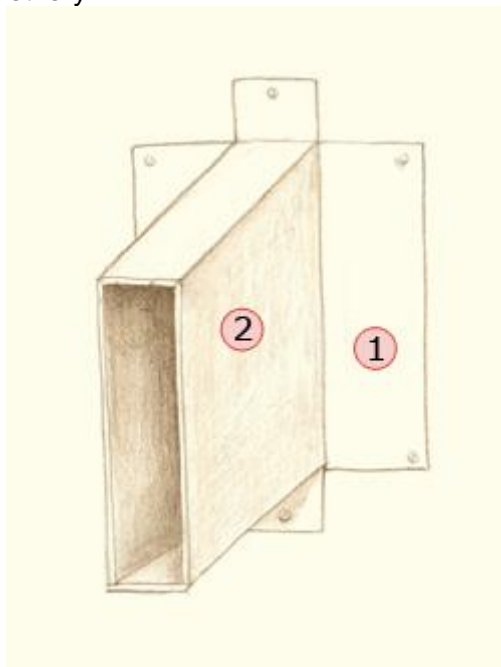
zabezpečíme stříškou z titan zinkového plechu (3), umístěnou na původní obvodový plášť (1). Spodní okraj otvoru je opatřen plastovou rohovou lištou (4), která je mechanicky zdrsňena, aby umožnila rorýsům snadné přichycení a průlez do dutiny.

#### **Plechová stříška s rohovou lištou (bokorys)**

- (1) panel
- (2) tepelně izolační vrstva
- (3) plechová stříška

(4) výška vletového otvoru min 35–40 mm

(5) plastová rohová lišta3. Svislé otvory



(zpravidla o rozměru 70x300 mm)

zabezpečíme profilem z titan zinkového plechu, umístěným na původní obvodový plášť, který má hloubku shodnou s tloušťkou tepelně izolační vrstvy (zpravidla 100 nebo 120 mm). Dno plechového profilu je potřeno tenkou vrstvou stavebního lepidla, které jeho povrch zdrsňuje a umožní rorýsům snadný průřez ke hnízdni dutině.

#### Profil z titan zinkového plechu

- 1) uchycení na původní zdivo
- 2) hloubka se řídí tloušťkou izolační desky

## B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

PD neobsahuje

## B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Viz samostatná příloha.

## B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Izolace tepelné jsou navrženy dle ČSN 73 05 40 – 2. Tepelně technický návrh zajišťuje vytvoření celistvého tepelně izolačního obvodového pláště budovy - stávající obvodové stěny tl. 450 až 750 mm z cihel nevyhovují tepelně izolačním požadavkům. Požadovaná hodnota součinitele prostupu tepla obvodového pláště  $U_n$  byla stanovena energetickým auditem na min hodnotu  $U_n = 0,30 \text{ W(m}^2\text{.K)}$

Navržená hodnota obvodového pláště je min.  $U_n = 0,25 \text{ W(m}^2\text{.K)}$  a splňuje tak podmínky energetického auditu

## B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost)

Projekt neobsahuje

## B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží - nevyžaduje
- b) ochrana před bludnými proudy - nevyžaduje
- c) ochrana před technickou seizmicitou - nevyžaduje
- d) ochrana před hlukem – nevyžaduje
- e) protipovodňová opatření – nevyžaduje

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- a) **nápojovací místa technické infrastruktury, přeložky**
- b) **připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Projekt neobsahuje

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- a) **popis dopravního řešení** - není předmětem PD
- b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu** – beze změny
- c) **doprava v klidu** – není předmětem PD
- d) **pěší a cyklistické stezky** – není předmětem PD

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Projekt neřeší

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**  
Stavba bez vlivu na životní prostředí
- b) **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů,**



**ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Záměr není v přímém kontaktu s ÚSES ani bezprostředně nijak neovlivňuje žádné chráněné území nebo přírodní park.

Lokalita stavby se nachází mimo zvláště chráněná území ve smyslu §§§ 12, 13 a 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Nemovitost není registrovaným ani neregistrovaným významným krajinným prvkem. Záměr není konfliktní s VKP.

Nejsou navržena žádná opatření na ochranu rostlin a živočichů. Vzhledem k umístění stavby (stávající průmyslový areál) nemůže realizací dojít ke snížení nebo změně stávajícího krajinného rázu a nedojde k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Památné stromy se v zájmovém území nenacházejí.

**c) vliv na soustavu chráněných územích Natura 2000**

Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí.

Předmětný záměr není, vzhledem k jeho umístění a charakteru, ve střetu s předmětem ochrany této lokality Natura 2000.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivů záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Záměr nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Stavba nemá ochranná a bezpečnostní pásma vyplývající z charakteru realizované stavby.

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA****Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva**

Není řešeno.

**B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY****a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění****Voda**

Zdroj vody pro ZŠ a stavbu bude zajištěn z vnitřních rozvodů v objektu školy

**Elektřina**

Bude zajištěna z vnitřních rozvodů v objektu školy.

**b) odvodnění staveniště**

Dokumentace neobsahuje

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd na staveniště bude zajištěn pro komunikace z ul. Šmeralova.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Dojde k dočasnému záboru částí sousedních pozemků pro stavbu lešení - p.č. 1018, 1022, 125/5, 124/, 124/3, 124/2 k.ú.Rybáře.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude probíhat převážně na svislých plochách školy. Oplocení stavby bude zamezovat nepovolenému vstupu na lešení v době ukončení denních prací.

Pro zřízení staveniště není požadováno kácení dřevin a demolice.

Zhotovitelé stavby jsou povinni při provádění prací dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytovat oplocení, osvětlení, ostrahu a dozor na stavbě až do jejího dokončení a předání objednateli. Při provádění stavebních prací musí zhotovitel dodržovat zejména tato ustanovení předpisů platných v oblasti bezpečnosti práce:

- a) Vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- b) Zákoník práce č. 262/2006 Sb.
- c) Zákon o BOZP č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- d) Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**f) maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)**

Pro potřeby stavby budou podle postupu prováděných stavebních prací využívány prostory na zpevněné ploše u školy.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou navrženy

**h) maximální produkovaná množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

V průběhu stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů:

Katalog.č. odpadu	Kategorie odpadu	Název odpadu	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	Předání k recyklaci

15 01 06	O	Směsné obaly	Předání k odstranění
17 01 01	O	Beton	Předání k využití
17 01 02	O	Cihly	Předání k využití
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod č. 17 01 06	Předání k využití
17 02 01	O	Dřevo	Předání k využití
17 01 03	O	Plasty	Předání k recyklaci
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod bodem 17 03 01	Předání k recyklaci
17 04 05	O	Železo a ocel	Předání k recyklaci
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	Využití na vlastním pozemku na terénní úpravy

Podmínky dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. (§ 3 Hierarchie nakládání s odpady a § 13 obecné povinnosti při nakládání s odpady)

1/ Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů).

2/ Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady, tj.:

- předcházení vzniku odpadů
- příprava k opětovnému použití
- recyklace odpadů
- jiné využití odpadů, např. energetické využití (není míněno spalování odpadů původcem)
- odstranění odpadů

3/ Dle předchozího bodu budou odpady přednostně využity nebo předány k využití oprávněné firmě (seznam oprávněných osob na stránkách krajského úřadu)

4/ S nebezpečnými odpady bude původci odpadů (tomu, z jehož činnosti nebezpečné odpady vzniknou) udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady pro místo vzniku těchto odpadů. O udělení souhlasu požádá původce odpadů samostatnou žádostí na příslušný městský (obecní) úřad, odbor životního prostředí ještě před zahájením prací.

5/ Na požádání budou k dispozici doklady prokazující způsob naložení s jednotlivými druhy a kategoriemi odpadů

Dodavatel je povinen vzniklé odpady na stavbě shromažďovat utříděné podle druhu a kategorie a ukládat do příslušných kontejnerů a nádob a zajistit jejich zabezpečení před znehodnocením, odcizením anebo únikem.

Roztříděné odpady budou podle jejich druhu zpětně odevzdány dodavateli k opětovnému použití, odvezeny do zařízení oprávněné osoby ke sběru a výkupu odpadů, předány oprávněné specializované firmě k odstranění nebo předány oprávněné osobě do recyklačního zařízení k úpravě odpadu pro další využití.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Nepředpokládá se s předzásobením stavby stavebním materiálem – bude dodáván průběžně dle potřeby stavby.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Použitá stavební mechanizace bude zabezpečena proti úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů nebo jiných provozních hmot do půdy. Stabilní mechanizmy budou podloženy nepropustnými záchytnými vanami. Na stavbě bude k dispozici materiál a prostředky k likvidaci případné havárie, včetně kontaktů na osoby a firmy způsobilé k odstraňování ropných škod a havárií. Během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, znečišťujících vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt. Při výjezdu nákladních automobilů z místa stavby by mohlo dojít ke znečištění stávající komunikace – bude neprodleně odstraněno určeným pracovníkem stavby. Při provádění bouracích prací bude znehodnocený materiál, stavební odpad a podobně nakládán do připravených kontejnerů a nakládání s ním bude v souladu se zákonem. Aby nedocházelo v době výstavby ke zhoršení životního prostředí v místě stavby, musí dodavatel respektovat hygienické normy pro výstavbu.

Při stavebních, bouracích a manipulaci se suti a jinými prašnými materiály musí být aplikována účinná k minimalizaci okolí prachem. Bude se jednat zejména o kropení při bouracích pracích a při nakládání, zaplachtování suti apod.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Stavba svým rozsahem a charakterem naplňuje podmínku pro investora stanovenou zákonem č. 309/2006 Sb. a Nařízením vlády NV č. 591/2006 Sb. (příloha č.5) pro určení koordinátora BOZP, povinnost oznámení stavebních prací OIP a zpracování plánu BOZP.

Při provádění bude třeba dodržet veškerá bezpečnostní opatření. Kontrola dodržování předpisů k zajištění bezpečnosti práce je prováděna dle zákona o inspekci práce č. 251/2005 Sb.

Veškeré změny prováděné v průběhu prací se souhlasem projektanta musí být zaznamenány v dokumentaci a ve stavebním deníku. Všechny změny oproti projektu stavby musí být na stavbě vyznačeny do jednoho paré projektu a předloženy při kolaudaci. Projekt byl zpracován v souladu s platnými výše uvedenými ČSN, ON a bezpečnostními předpisy a zvyklostmi v době zpracování dokumentace.

Organizace, která provádí stavební práce, je povinna v dohodě s odběratelem stanovit pro jednotlivé práce podle jejich povahy pracovní postupy tak, aby byly bezpečné.

Upřesnění požadavků generálnímu zhotoviteli z hlediska bezpečnosti práce bude provedeno v rámci předání staveniště. Investor požaduje, aby generální zhotovitel postupoval stejně z hlediska bezpečnosti práce vůči svým subdodavatelům.

Před zahájením stavebních prací zhotovitel a provozovatel protokolem sdělí rizika dle zákoníku práce. Vymezení povinností v BOZP bude v zápise o předání pracoviště (stavby).

**BEZPEČNOST PRÁCE**

Předpokládáme provádění stavby kvalifikovanou odbornou firmou způsobilou k provádění staveb. Na stavbě budou použity materiály a výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky,

ve znění pozdějších platných předpisů. Dodavatel stavby bude vybrán na základě výběrového řízení.

Při stavbě budou dodržena ustanovení zákona č.309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č.591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a rovněž ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Za dodržování bezpečnostních předpisů při stavbě odpovídá dodavatel stavby. Pro zajištění bezpečnosti je proto nutné se při realizaci staveb vyhnout těmto případům porušování zásad bezpečného provozu:

- nedodržení bezpečně technických postupů z předpisů,
- nedodržení předepsaných lhůt při výkonu činností,
- nedůsledné stanovení prvotních povinností – osoba odpovědná,
- absence seznámení s předpisy (Zákoník práce),
- zneužívání bezpečnostní rezervy
- postupné překračování bezpečnostních parametrů, vyřazení bezpečnostních prvků
- dodatečná úprava systémů bez komplexního hodnocení systému,
- používání zařízení v rozporu s požadavky výrobce,
- neznalost bezpečnostních opatření

### **PROVÁDĚNÍ ZEMNÍCH PRACÍ**

Při provádění stavby je třeba pamatovat na řádné pažení (nebezpečí úrazu ve výkopech), opatrně provádět výkopy zvláště v ochranných pásmech inženýrských vedení a dbát pokynů správců těchto zařízení. Stavební práce v blízkosti inženýrských sítí budou prováděny se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k jejich poškození. Dále je třeba zabezpečit výkopovou rýhu proti pádu osob (podélné zábradlí, zabezpečení čel rýhy, v noci osvětlení).

Je nutno dodržovat maximální předepsaný sklon svahů násypů zemních těles hrází. Maximální výška násypu je  $\leq 4,00$  m. Při vyšších výškách je svah nutno opatřit vodorovnou lavicí – bermou šířky min. 1,00 m.

Upozorňujeme na povinnost zhotovitele provést průzkum překážek nadzemních, povrchových a podzemních a povinnost jejich vyznačení včetně hloubky. Na základě výsledků průzkumu se stanoví rozsah kolize a opatření pro zajištění těchto sítí.

Způsob zajištění rýh pro potrubí je plně v kompetenci zhotovitele stavby a závisí na zvolené technologii provádění stavby. Výkopy rýh, zářezů a jam se svislými stěnami hlubší více než 1,3 m v zastavěném území (1,5 m v nezastavěném území) musí být opatřené pažením. V nesoudržných zeminách, nebo v případě ohrožení výkopu otřesy musí být pažení již od hloubky výkopu 0,7m. Předpokládá se použití spouštěných ocelových boxů s integrovanými stavitelnými rozpěrami.

### **Související předpisy**



- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
- Zákon č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, v platném znění.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění.
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. novela č. 405/2004 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, v platném znění
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky.
- Nařízení vlády č. 26/2003 Sb. novela č. 621/2004 Sb. , kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, v platném znění.
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. novela č. 312/2005 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků.
- Nařízení vlády č. 589/2006 Sb. novela č. 353/2008 Sb. , kterým se stanoví odchylná úprava pracovní doby a doby odpočinku zaměstnanců v dopravě.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Provádění nevyžaduje provádění zvláštních úprav a nezmění možnost vstupu na dotčené pozemky osobám se sníženou schopností pohybu. Bezbariérové řešení, tj. pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace (dodržení vyhl. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) tato dokumentace neobsahuje.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Příjezd na staveniště po komunikaci z ulice Šmeralova.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Při provádění se dodavatel stavby bude řídit podmínkami a požadavky vlastníka nemovitosti.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Zahájení stavby: 2022

Dokončení stavby: 2023

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Dokumentace neobsahuje

V Karlových Varech  
Zpracoval

07/2022  
Ing. Pavel Hering a kolektiv